

# COMUNE DI OLTRESENDA ALTA

PROVINCIA DI BERGAMO

Piazza Chiesa n. 1 - CAP 24020 - Tel./Fax 0346/21524 - Codice Fiscale 00658090162

## DETERMINAZIONE VALORE AREE FABBRICABILI AI FINI ICI

Il Consiglio Comunale di Oltressenda Alta, con deliberazione n. 5/2005, ha determinato sensi dell'articolo 59, comma 1, lettera g), del D.Lgs. n. 446/1997 e dell'articolo 9 del Regolamento Comunale I.C.I. i valori venali in comune commercio delle aree fabbricabili ubicate nel Comune di Oltressenda Alta ai fini dell'applicazione dell'Imposta Comunale sugli Immobili, come di seguito specificato:

ZONA	DESCRIZIONE	VALORE MINIMO AI FINI I.C.I.
C1	Zona C Residenziale di espansione e di completamento urbanistico – Zone soggette a Piano di Lottizzazione Obbligatorio	€. 20,00/mq.
A1	Zona A Residenziale del centro storico e nuclei sparsi di valore ambientale – Complessi urbani, edifici singoli, o parte di essi di interesse storico-artistico e ambientale soggetti esclusivamente a restauro conservativo o recupero fisiologico	€. 30,00/mq.
A2	Zona A Residenziale del centro storico e nuclei sparsi di valore ambientale – Complessi urbani, edifici singoli, o parte di essi privi di interesse storico-artistico, ma inseriti nel tessuto antico urbanisticamente caratterizzato	€. 30,00/mq.
A3	Zona A Residenziale del centro storico e nuclei sparsi di valore ambientale – Edifici isolati di recente costruzione	€. 30,00/mq.
B1	Zona B Residenziale di conferma dell'edificazione esistente e di completamento – Conferma dell'edificazione esistente	€. 30,00/mq.
B2	Zona B Residenziale di conferma dell'edificazione esistente e di completamento – Completamento	€. 30,00/mq.
C2	Zona C Residenziale di espansione e di completamento urbanistico – Zone soggette a Piano di Lottizzazione già approvato	€. 30,00/mq.
D	Zona D per insediamenti produttivi	€. 30,00/mq.